



Photo : Rue Gambetta

en sau vac tion M ur tion

Le journal de vos projets

**80 PROJETS,
80 MILLIONS D'EUROS :**

c'est le projet de la municipalité depuis le début de ce mandat 2020-2026 pour continuer la transformation de la Ville de Saumur. L'aménagement urbain et la valorisation des espaces publics sont naturellement les axes forts de ce projet. Grâce à ce journal des travaux qui paraît autant que nécessaire et a minima deux fois par an, tenez-vous parfaitement informés des actualités d'aménagements et de travaux portés par la Ville de Saumur et ses partenaires.

édito



Chères Saumuroises, Chers Saumurois,

En ce début d'année 2024, recevez tous nos vœux de santé, de bonheur et de réussite pour l'année qui s'annonce. En cette nouvelle année, le rythme des travaux sur Saumur et les communes déléguées ne faiblira pas et demeurera fidèle aux priorités de notre mandat :

l'amélioration de l'espace public, la réhabilitation de toutes les écoles de Saumur, le réaménagement de notre cœur de Ville, la réfection des voiries, sans oublier le développement des mobilités douces et de l'accessibilité pour toutes et tous.

Cette cinquième édition du Journal des Travaux vient ainsi vous présenter les nombreux projets en cours pour ce début d'année 2024 et vous tenir informés des projets qui vont s'achever dans les semaines à venir. 2024 sera riche en projets pour le Saumurois et contribuera largement à atteindre l'objectif que nous nous sommes fixés en 2020 : 80 millions d'euros d'investissements en faveur des Saumuroises et des Saumurois.

Ainsi, un large éventail de travaux sera mené au cours des mois à venir. Nous poursuivrons les travaux sur notre patrimoine – avec la finalisation des travaux du Temple et la poursuite des travaux sur le dôme des Ardilliers - ; nous réaménagerons la Place Marc Leclerc pour augmenter largement sa capacité de stationnement ; nous inaugurerons l'Espace associatif et de jeunesse dans le quartier prioritaire et poursuivrons l'aménagement du quartier du Chemin-Vert ; nous mettrons en place le(s) projet(s) choisi(s) par les Saumurois dans le cadre du Budget participatif et construirons une aire de jeu au Château financée par le «1 euro écologie» ; nous poursuivrons les travaux de voiries sur l'ensemble des communes avec un budget constant d'un million d'euros dont 150 000 euros sont fléchés sur le Plan Vélo ; nous poursuivrons la requalification du Quartier Saint-Jean pour en faire un quartier particulièrement attractif.

Vous l'aurez compris, l'année 2024 sera, elle aussi, une année dynamique pour notre Ville !

Nous vous souhaitons une nouvelle fois une belle et heureuse année !

Belle lecture à toutes et à tous,

Jackie Goulet Claisse
Maire de la Ville de Saumur
Président de la Communauté d'Agglomération
Saumur Val de Loire
Président du Conseil d'administration
de Saumur Habitat

Géraldine Le Coz
Adjointe déléguée à l'aménagement, à l'urbanisme
et à la relation aux citoyens et à l'information sur
l'ensemble des travaux et aménagements, conseillère
communautaire

Bruno Prod'homme
Adjoint délégué aux espaces publics,
au stationnement, aux cavités,
aux mouvements de terrains,
et correspondant sécurité routière,
Conseiller Communautaire

Kong-Mong Cha
Conseiller délégué aux commerces
et marchés de plein air

Jules Ricou
Conseiller municipal délégué au devenir
de la salle Beurepaire, aux monuments historiques,
à la relation aux citoyens et à l'information sur
l'ensemble des travaux et aménagements et référent
du nouveau programme de rénovation urbaine

Les chantiers qui se terminent

rue de rouen



AVANT



APRÈS

rue du gros caillou



AVANT



APRÈS

Avenue de LA croix de guerre



quartier de LA croix-verte



AVANT



APRÈS



AVANT



APRÈS

extension de LA MAISON de SANTÉ du docteur Schweitzer



effacement des réseaux rue de CHANTEMERLE



Notre-dame-des-Ardilliers en images



Les CHANTIERS EN COURS

rue de LA Levée

RÉNOVATION

Travaux de remise en état des réseaux suivis de la réfection de la voirie.



De janvier à mars 2024

rue des CARABINIERS de MONSIEUR

AMÉNAGEMENT

Dans la continuité des rues Gambetta et Chanzy, les travaux d'aménagement de la rue des Carabiniers de Monsieur se poursuivent. Le renouvellement des réseaux d'eau potable et d'eaux usées est en cours jusqu'en février 2024. La voirie sera rénovée à suivre, pour une livraison avant l'été 2024 et les plantations à l'automne 2024.



Fin de l'aménagement automne 2024

PLACE MARC LECLERC

REQUALIFICATION

Les travaux de renouvellement des réseaux sont en cours jusqu'en février 2024. Les travaux d'aménagement de la voirie débuteront en avril pour une livraison estimée en décembre 2024.



Fin des travaux décembre 2024

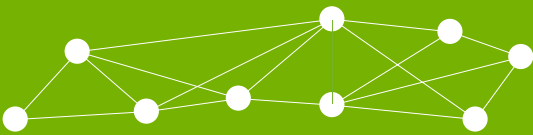
Les «douves» du CHÂTEAU

AMÉNAGEMENT

Dans l'objectif de préserver la biodiversité et de mettre la nature au cœur de la ville, l'aménagement des douves du château se poursuit pour en faire un véritable espace de vie réapproprié par le public : restauration de l'allée principale, plantation d'arbres, création d'une prairie fleurie, pose de mobilier urbain. Le site restera fermé au public jusqu'au printemps 2024 pour permettre aux végétaux de s'installer.



Fin de l'aménagement printemps 2024



OBJECTIF CHEMIN-VERT

UN SOUFFLE D'AIR NOUVEAU

AMÉNAGEMENT des espaces publics du cœur de quartier du chemin vert (NPNRU)

ÉQUIPEMENT

Les travaux d'aménagement se poursuivent au sein du quartier du Chemin vert. La livraison du parvis du collège est prévue avant l'été. La phase 2 consistera à requalifier l'avenue François Mitterrand à compter de février jusqu'au mois de septembre 2024.

<https://objectif-chemin-vert.fr>



rénovation des vestiaires du stade de st-Lambert

TRAVAUX

Les travaux de rénovation ont débuté fin d'année 2023 et devraient s'achever fin février 2024. Ils portent notamment sur le remplacement de l'ensemble des menuiseries, la réfection des réseaux d'eaux usées, la distribution des espaces, l'embellissement de l'ensemble et la mise aux normes accessibilité.



PLANNING
des TRAVAUX

Fin des travaux
février 2024



espace associatif et de jeunesse (NPNRU)

L'espace associatif et de jeunesse situé au cœur du quartier prioritaire du Chemin vert prend forme ! Il sera terminé avant l'été 2024. Cet équipement accueillera la SCOPE et l'Elan saumurois, et complètera l'offre de locaux municipaux à disposition des Saumurois avec une salle à vocation culturelle.



Quartier Saint-Jean

Depuis le 9 septembre 2023, les commerçants du marché hebdomadaire du samedi, localisés dans l'emprise du chantier, sont installés place de la République. Pour faire suite à leur demande, le marché y sera maintenu jusqu'à la fin des travaux de réseaux des rues du Puits-Neuf, du Marché et de la Tonnelle.

Les travaux de revêtement des rues du quartier devraient commencer au cours du 2ème trimestre. Une réunion d'information spécifique sera organisée au printemps 2024 afin de préciser l'organisation détaillée du chantier avec l'entreprise qui sera retenue.



PLANNING des TRAVAUX

- travaux de réseaux dans les rues du Puits Neuf, du Marché et de la Tonnelle jusqu'à mi-avril 2024
- travaux de revêtement à suivre



N'oubliez pas, pendant cette période vous retrouverez vos commerçants du marché, place de la République.

rues L'Île d'or et Nouvelle

AMÉNAGEMENT

Les travaux d'effacement des réseaux se poursuivront jusqu'à fin février 2024 et seront suivis par les travaux de renouvellement du réseau d'eau potable.

Les travaux de remise en état de la voirie seront réalisés fin 2024.



PLANNING des TRAVAUX

De février à décembre 2024

rue des caves

RÉNOVATION

Les travaux de confortement des murs de soutènement de la rue reprendront courant janvier pour une durée de 5 mois. La remise en état de la voirie sera réalisée à l'issue de cette dernière tranche de travaux.



Les chantiers À venir très prochainement

rue basse saint-pierre

AMÉNAGEMENT

Travaux de renouvellement des réseaux au 1^{er} semestre 2024 puis remise en état de la voirie au second semestre.



PLANNING
des TRAVAUX

Fin du chantier
Décembre 2024

transfert de LA crèche CHAUVET rue des CARABINIERS de MONSIEUR

ÉQUIPEMENT

Les travaux d'aménagement intérieur de la crèche municipale se termineront pendant l'été pour une ouverture de la structure de 48 places à la rentrée 2024 - elle fonctionnera avec des horaires atypiques pour satisfaire au mieux les Saumurois.



pont du pressoir

RÉNOVATION

Travaux de confortement du Pont du Pressoir à compter de janvier 2024 pour une durée de 4 mois environ. Celui-ci restera fermé à la circulation après les travaux ; il sera aménagé pour les piétons et cycles.



PLANNING
des TRAVAUX

Fin du chantier
Avril 2024

regroupement des écoles Arche d'orée et récollets sur Le site de L'Arche d'orée

TRAVAUX

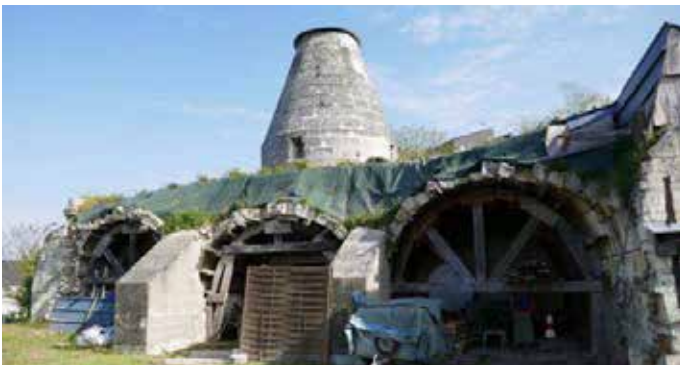
Des travaux d'adaptation des sanitaires et d'embellissement des salles de classe commenceront dès les vacances de février pour un regroupement effectif à la rentrée 2024.



Mise en sécurité du MOULIN du VIGNEAU

SÉCURISATION

Les travaux de mise en sécurité porteront sur le remplacement des étalements existants, le remaillage des fissures, le remplacement de quelques pierres et la création d'une toiture de protection provisoire. Ils permettront ainsi de maintenir le moulin dans son état, en toute sécurité. Les travaux seront réalisés courant du 1er semestre 2024.



ZAC VAULANGLAIS-NOIRETTES

HABITAT

La Ville a confié à Alter la réalisation de la ZAC Vaulanglais-Noirettes dont la 1^{ère} tranche est en cours de commercialisation : sur les 28 terrains à bâtir, 7 sont déjà vendus et 5 sont en cours d'étude.

Nouveau quartier sur les hauteurs de la ville, Vaulanglais-Noirettes offre une opportunité rare pour construire sa maison neuve au sud de Saumur. Situé en entrée de ville, dans un environnement remarquable, le secteur vous invite à vivre à proximité des services, commerces, transport... tout en pouvant vous évader dans un cadre naturel aux portes de la campagne environnante.

Les tranches 2 et 3 sont en phase d'études pour un démarrage des travaux d'aménagement en 2025.

Si vous souhaitez acquérir un terrain, et pour tout renseignement : saumur@anjouloireterritoire.fr
02 41 40 04 12 ou www.anjouloireterritoire.fr



PRESCRIPTIONS URBAINES, ARCHITECTURALES ET PAYSAGÈRES
SAUMUR ZAC VAULANGLAIS-NOIRETTES / TRANCHE 1

Budget Participatif 2023

budget participatif

Courant 2023, la Ville a souhaité renforcer la participation citoyenne en lançant une campagne de budget participatif permettant aux Saumurois de proposer des actions.

7 projets ont été préselectionnés et soumis au vote du public jusqu'au 15 janvier 2024 : **arbre à basket, kiosque à musique, jeux accessibles pour enfants en situation de handicap, aire de jeux pour enfants, citypark, aménagement de la voie verte du Thouet, œuvre d'art urbaine participative.**

Les projets lauréats qui sont les projets arrivés en tête, seront mis en œuvre courant 2024, jusqu'à épuisement de l'enveloppe budgétaire de 70 000€ et dans la limite de 3 projets maximum.

www.ville-saumur.fr/budget-participatif

Les études en cours

CALES de Loire

Les études sont particulièrement longues pour ce projet de grande envergure. Elles vont donc se poursuivre en 2024 avec un diagnostic environnemental complet qui donnera lieu à une étude d'impact. Celle-ci sera soumise à enquête publique courant 2025. Le projet doit s'inscrire dans des cadres réglementaires exigeants notamment ceux du Plan de prévention des risques naturels prévisibles d'inondation (PPRI), du Plan de gestion Val de Loire UNESCO et du Site patrimonial remarquable.



rue de LA croix de CHAINTRÉS

La mise en valeur de cette rue située au cœur du hameau de Chaintres, bien connu pour sa qualité patrimoniale, commencera par l'effacement des réseaux aériens au cours du second trimestre 2024. Le renouvellement des réseaux d'eaux usées et d'eau potable suivra fin 2024 et début 2025. Les travaux de revêtement seront ainsi réalisés à compter de 2025.



TRANSFORMATION de LA SALLE beaurepaire

Les études sont engagées pour cette opération de reconversion de la salle Beaurepaire en un lieu culturel destiné à la musique et au spectacle vivant. Une équipe de maîtrise d'œuvre sera prochainement désignée pour imaginer ce projet qui viendra compléter l'offre culturelle du territoire en cœur de Ville. Les travaux devraient être réalisés courant 2025.



ALSH du petit souper

La rénovation du centre de loisirs se poursuit. Des études en cours portent sur la construction d'un préau sur le city stade et la rénovation thermique de plusieurs bungalows d'accueil des enfants dont les travaux seront réalisés en 2024.



regroupement des écoles CHARLES perrault et petit poucet

L'équipe de maîtrise d'œuvre qui sera lauréate du concours débutera ses études au cours du 1^{er} trimestre 2024 avec un objectif de livraison du futur groupe scolaire sur le site Parmentier pour la rentrée 2026.

Les aménagements réalisés et en cours :

Rue de Rouen

- Création de 2 x 970 mètres linéaires de pistes cyclables unidirectionnelles et 180ml autour du giratoire Lucien Méhel (voir photos page 3)

Liaison entre les rues Marais le Roi et Parmentier

- Connexion de l'allée verte à la plaine sportive du Thouet (avec remise en état de l'éclairage du tunnel)



Route de Gennes

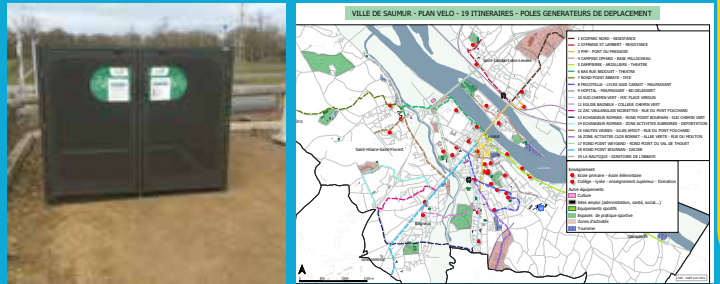
- Route aménagée par le Département avant la rétrocession de cette portion à la Ville de Saumur. Une nouvelle piste cyclable a été créée en site propre sur une grande partie - les potelets seront installés fin janvier.



Mobilier

- Plus de **90 arceaux vélos** ont été commandés en 2023 portant le parc d'arceaux sur la Ville à plus de **310 !**

- Des boxes vélos sont disponibles notamment avenue des Maraîchers, au Breil et prochainement au parking des Ardilliers.



Le plan vélos

- Depuis plusieurs années, la Ville travaille avec le Conseil des Sages sur le thème du vélo. Ce travail collaboratif et de partage de pratique a permis la construction d'un schéma de déplacement doux. **19 itinéraires ont ainsi été retenus** permettant de connecter les équipements et centralités.

La Ville a engagé depuis une campagne de travaux pluri-annuelle permettant de compléter les aménagements existants sur ces 19 axes.

Dans la continuité de ce travail, le Conseil des Sages travaillera en 2024 sur l'élaboration d'un guide des bonnes pratiques à vélo.

Mobilités

L'offre de mobilité se développe par la Communauté d'agglomération Saumur Val de Loire avec le déploiement des vélos en location longue durée, la location de véhicules sans permis, la mise à disposition de véhicules en autopartage, des trottinettes et demain un parc de vélos en libre accès sur la Ville de Saumur.

<https://www.saumurvalde Loire.fr/infos-demarches/transport/se-deplacer-en-saumurois>

réNOVATION de L'éCLAIRAGE public

TUNNEL, rue JEAN-PAUL HUGOT

La remise en état de l'éclairage du tunnel est programmée à compter du 12 février 2024 pour une durée de 1 mois environ. Pendant toute la durée des travaux, la circulation sera déviée en journée de 8h30 à 16h30. Le tunnel sera ouvert à la circulation en dehors de cette tranche horaire.



renouvellement des LANTERNES

La première phase de rénovation et de modernisation de l'éclairage public se déroulera de début janvier à mi-février 2024. Elle consistera à renouveler les lanternes par de nouveaux modèles de type LED pour plus de 300 points lumineux.



repères

Le parc d'éclairage public actuel comprend **6 161 points lumineux**.
Presque 13 % sont équipés en LEDS.
Le nouveau contrat de gestion prévoit le **renouvellement en LEDS de 25 % du parc**.

CONTACTS

ALLÔ MONSIEUR LE MAIRE
allo.monsieurlemaire@saumur.fr
06 70 400 400

**DIRECTION DE
L'AMÉNAGEMENT ET DU
PATRIMOINE**
02 41 83 31 08
www.ville-saumur.fr

**DIRECTION DES MOYENS
TECHNIQUES**
02 41 83 31 21
www.ville-saumur.fr

RÉALISATION :

**Direction de la communication
de la Ville de Saumur**
communication@saumur.fr
02 41 83 30 23

IMPRESSION :

Imprimerie Loire Impression
<https://www.loire-impression.fr>

EN
SAU
MUR
ACTION

Le journal de vos projets

NUMÉRO 5
JANVIER 2024

SUIVEZ LES
ACTUALITÉS ICI



ET SUR
L'APPLICATION
DE LA VILLE DE
SAUMUR

