



RDC - RESTAURANT ET BAR DES SPORTS  
Casino JOA de Saumur  
Image non contractuelle  
Crédit image 3D @since.fr

COMMUNIQUÉ DE PRESSE  
5 août 2024

**SIGNATURE OFFICIELLE DU CONTRAT  
DE DÉLÉGATION DE SERVICE PUBLIC  
POUR L'OUVERTURE D'UN CASINO  
À SAUMUR**

La Ville de Saumur est fière d'annoncer la signature officielle du contrat de délégation de service public pour la création et l'exploitation d'un casino, marquant une étape importante dans le développement de l'offre de loisirs sur notre territoire. Ce projet ambitieux contribuera au dynamisme économique et touristique de la ville de Saumur.

## CONTEXTE ET DÉCISIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Lors des délibérations du 12 et 20 décembre 2023, le conseil municipal de la Ville de Saumur a autorisé les jeux sur son territoire et approuvé le principe du recours à une délégation de service public pour l'exploitation d'un casino.

Le 20 décembre 2023, la Ville a décidé d'acquérir l'ensemble immobilier de l'ancien cinéma LE PALACE, situé quai Carnot, afin de le transformer en casino. La Ville a alors lancé une consultation pour confier à un tiers la conception, la réalisation des travaux, l'exploitation des activités du casino (jeux, restauration, animation) et la gestion patrimoniale de l'ensemble immobilier.

## SÉLECTION DU DÉLÉGATAIRE

Un avis d'appel public à la concurrence a été publié le 14 février 2024. Après examen des offres de diverses entreprises et des négociations, le Groupe JOA, 2ème opérateur français avec 33 casinos a été sélectionnée comme délégataire. Ce choix s'est basé sur des critères tels que la qualité des travaux et de la gestion patrimoniale, la qualité de l'exploitation, l'offre de jeux, de restauration, d'animation et les garanties financières du projet.



## DÉTAILS DU PROJET

**Délégataire :** Groupe JOA  
**Surface mise à disposition :** 1080 m<sup>2</sup> au sol, quai Carnot, Saumur  
**Surface totale du casino :** 2100 m<sup>2</sup>  
**Durée de la convention :** 20 ans  
**Redevance annuelle :** 120 000 euros  
**Casino JOA de Saumur :** 34<sup>ème</sup> casino du Groupe JOA  
**Montant investi dans les travaux par le Groupe JOA :** 8 millions d'euros  
**Emplois :** 67 emplois créés en CDI à l'ouverture

Le Groupe JOA créera une société dédiée à l'exploitation du casino de Saumur, qui pourra se substituer à elle pour la conclusion et l'exécution de la convention d'occupation du domaine public..

## DATES CLÉS DU PROJET

**Signature du Contrat de Délégation de Service Public :** 5 août 2024  
**Dépôt du Permis de Construire :** Août 2024  
**Début des Travaux de Démolition / Désamiantage :** Novembre 2024  
**Pose de la Première Pierre :** Premier trimestre 2025  
**Ouverture du Casino :** Mars 2026

RDC - ENTREE - Casino JOA de Saumur  
 Image non contractuelle  
 Crédit image 3D @since.fr



RDC - RESTAURANT  
Casino JOA de Saumur  
Image non contractuelle  
Crédit image 3D @since.fr

## ACTIVITÉS PROPOSÉES À L'OUVERTURE

Le rez-de-chaussée sera aménagé afin d'accueillir un restaurant offrant plus de 80 places assises, un espace animations modulable de près de 150m<sup>2</sup>, et un Bar des Sports positionné au cœur de cet espace de restauration et de loisirs.

La salle des jeux sera située au 1er étage et proposera une offre complète de jeux, avec 125 machines à sous, 7 postes de blackjack électronique et 10 postes de roulette anglaise électronique, et 4 tables de jeux traditionnels (blackjack, roulette et poker).

L'ensemble du site bénéficiera d'une décoration qui rendra hommage à la tradition équestre de Saumur.

La Ville de Saumur se réjouit de cette collaboration avec le Groupe JOA et de l'ouverture prochaine du casino qui offrira aux habitants et visiteurs un lieu de divertissement et de convivialité. Ce projet représente une formidable opportunité pour Saumur et contribuera à son attractivité.

## À PROPOS DU GROUPE JOA

Le Groupe JOA, en tant que 2ème opérateur français en nombre de casinos, est un acteur de référence dans l'univers du jeu et du divertissement avec 33 casinos répartis sur tout le territoire français et de nombreuses activités de loisirs (37 restaurants, 1 brasserie artisanale, 44 bars dont 10 Bars des Sports, 5 hôtels, 3 bowlings, 6 cinémas, 1 Escape Game, 2 spas, des discothèques et de nombreux espaces de séminaires et réceptions).

En 2023, JOA a réalisé un chiffre d'affaires de 404 millions d'euros et emploie 2 100 personnes.

## CITATIONS

### Jackie GOULET CLAISSE, Président de la Communauté d'agglomération Saumur Val de Loire, Maire de la Ville de Saumur

« Je suis plus que ravi d'arriver enfin à cette signature de notre délégation de service public pour l'implantation d'un casino à Saumur : c'est un sujet de 30 ans, débuté en 1993, qui a mobilisé quatre maires successifs et les parlementaires du Maine-et-Loire – mais aussi ceux de Corrèze –, qui a mobilisé aussi beaucoup d'énergie, de volonté et, je dois dire, de capacité d'insistance auprès des gouvernements successifs depuis 2018, qui se concrétise.

Pourquoi un casino à Saumur ? Je crois qu'à force de le dire, chacun le sait : l'implantation d'un casino à Saumur, c'est à la fois un nouveau marqueur puissant pour l'attractivité touristique du territoire, l'arrivée d'un nouvel acteur économique créateur d'emplois, de richesses et d'activité, un atout indéniable pour la filière cheval qui ne demande qu'à se développer et qu'à être plus et mieux valorisée et, bien sûr, il faut le dire, c'est aussi une recette financière intéressante pour la Ville de Saumur qui va nous permettre d'envisager l'avenir avec davantage de sérénité et de poursuivre notre politique d'investissement en faveur des services publics.

J'ajouterais que l'implantation d'un casino à Saumur après trente ans d'efforts, de débats, de tentatives, de volonté politique continue, après in fine la réussite d'une modification de la loi à l'Assemblée nationale et au Sénat, vient participer à la réconciliation de Saumur et du Saumurois avec l'idée qu'ici, sur notre territoire, nous sommes nous aussi capables de victoires importantes. Beaucoup de Saumurois ont en tête l'échec, dans les années 70, de l'implantation d'une usine Michelin : je sais que désormais, beaucoup de Saumurois auront en tête la réussite de l'implantation d'un casino.

Je suis, enfin, très heureux que le Groupe JOA ait remporté cette délégation de service public. Leur offre a été, simplement, la meilleure. Celle qui apporte le plus de garantie à la collectivité, celle qui répond le mieux à nos critères, celle qui va permettre de booster notre activité touristique et notre développement économique mais aussi nos activités culturelles et équestres. Mais comme dans toutes délégations de service public, la signature n'est qu'une première étape : il reste désormais à faire, à faire bien et à faire vite. Je serai, avec l'ensemble du Conseil municipal, un délégant sérieux, rigoureux et précis pour que durant toute la durée de cette délégation, les intérêts de la Ville et des Saumurois soient parfaitement respectés et que la totalité des engagements soient tenus. »

### Laurent LASSIAZ, Président du Groupe JOA.

« Nous sommes ravis d'avoir remporté cette délégation de service public (DSP), et nous remercions chaleureusement la Ville de Saumur et son équipe municipale pour la confiance accordée au Groupe JOA et à ses équipes.

Cet appel d'offre a mobilisé toute l'énergie de l'équipe de direction du Groupe et nous a permis de mettre en avant notre savoir-faire. C'est un beau défi qui s'offre à nous, avec la réhabilitation d'un site historique afin d'offrir au département du Maine-et-Loire son premier casino.

Concernant la ville de Saumur, nous sommes conquis. C'est une très belle ville, dynamique, que nous avons appris à connaître tout au long de la phase d'étude de marché et de négociation.

Avec plus d'un million de personnes vivant à une heure de route du futur casino, le potentiel de ce projet est important. Nous proposerons dans ce 34ème casino JOA, un concentré de nos meilleures offres produits à la fois sur les activités de jeux mais également sur les activités de restauration, bar et animations. Fidèle à ses dernières réalisations, ce nouveau casino JOA, dont 50% de la surface commerciale sera dédiée aux activités non-jeux (restauration, bar, animation,...) proposera une offre bistronomique dans un cadre entre tradition et modernité et notre Bar des Sports offrira également une offre de snacking disponible à toute heure pour les joueurs et les non joueurs. »

RDC - ESPACE ANIMATIONS  
Casino JOA de Saumur  
Image non contractuelle  
Crédit image 3D @since.fr





R+1 - SALLE DES JEUX, vue de haut.  
Casino JOA de Saumur  
Image non contractuelle  
Crédit image 3D @since.fr

<sup>© Ville</sup>  
**SAUMUR**

Contact presse :

**Lambert CREUXLEBOIS**

Directeur de cabinet et de la communication

Ville de Saumur et Communauté d'Agglomération Saumur Val de Loire

Lambert.creuxlebois@saumurvaldeloire.fr

Tél : 06 25 05 93 48

 **JOA**  
JOUER - OSER - S'AMUSER

Contact presse :

**Stéphanie NAVALON**

Groupe JOA

Responsable communication et relations presse du Groupe JOA

s.navalon@joa.fr

Tél : 07 88 60 44 65