

# en sau rac tion

Le journal de vos projets



**80 PROJETS,  
80 MILLIONS D'EUROS :**

c'est le projet de la municipalité depuis le début de ce mandat 2020-2026 pour continuer la transformation de la Ville de Saumur. L'aménagement urbain et la valorisation des espaces publics sont naturellement les axes forts de ce projet. Grâce à ce journal des travaux qui paraît autant que nécessaire et a minima deux fois par an, tenez-vous parfaitement informés des actualités d'aménagements et de travaux portés par la Ville de Saumur et ses partenaires.



## édito



Chères Saumuroises, Chers Saumurois,

En ce début d'année 2025, recevez à nouveau tous nos vœux de bonheur, de santé et de réussite . Cette année sera synonyme de transformation urbaine pour notre Ville axée autour de nos priorités : en matière de dynamisation de notre cœur de Ville, de végétalisation de la Ville et de développement des mobilités douces, de restauration et de revalorisation de notre patrimoine, d'entretien de nos voiries et de nos trottoirs, de rénovation de l'ensemble des écoles publiques de la Ville, de rénovation énergétique des bâtiments communaux...

L'année 2024 a été marquée par des chantiers importants et nombreux et 2025 s'annonce tout aussi déterminante. Ainsi, cette septième édition du journal des travaux dresse un panorama des chantiers terminés, en cours et à venir.

Vous l'aurez compris, les semaines et les mois à venir verront se poursuivre la dynamique de transformation de la Ville : inauguration de la crèche Chauvet-Chanzy avec la mise en place d'une offre d'horaires atypiques pour répondre aux différents besoins, lancement des travaux de la salle Beurepaire pour la transformer en salle de musiques actuelles, création d'une aire de jeux monumentale près du Château, poursuite des travaux d'aménagement du Quartier Saint-Jean, finalisation des travaux de réhabilitation du pont du Pressoir favorisant les mobilités douces, poursuite des travaux de revitalisation du Chemin-Vert avec la création d'une maison des sports de combat, poursuite également des travaux de Notre-Dame des Ardilliers, lancement des études de requalification de la rue du Pont-Fouchard... Autant de chantiers qui rythmeront cette année 2025. Autant d'engagements tenus envers les Saumuroises et les Saumurois. Autant de projets

qui verront le jour et transformeront durablement notre Ville.

Belle et heureuse année et belle lecture à toutes et tous,

**Jackie Goulet Claisse**  
Maire de la Ville de Saumur  
Président de la Communauté d'Agglomération  
Saumur Val de Loire  
Président du Conseil d'administration  
de Saumur Habitat

**Géraldine Le Coz**  
Adjointe déléguée à l'aménagement, à l'urbanisme  
et à la relation aux citoyens et à l'information sur  
l'ensemble des travaux et aménagements, conseillère  
communautaire

**Bruno Prod'homme**  
Adjoint délégué aux espaces publics,  
au stationnement, aux cavités,  
aux mouvements de terrains,  
et correspondant sécurité routière,  
Conseiller Communautaire

**Kong-Mong Cha**  
Conseiller délégué aux commerces  
et marchés de plein air

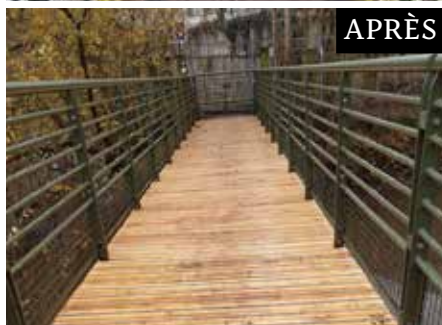
**Jules Ricou**  
Conseiller municipal délégué au devenir  
de la salle Beurepaire, aux monuments historiques,  
à la relation aux citoyens et à l'information sur  
l'ensemble des travaux et aménagements et référent  
du nouveau programme de rénovation urbaine

# Les chantiers qui se terminent

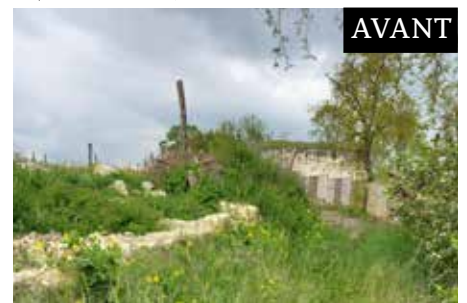
## place Marc Leclerc



## passerelle du Thouet



## sentier des Meuniers



## rénovation ALSH du petit Souper



## plantations boulevard de Lessert



PHOTOS LÉA PORTIER

## Marquise place BiLange





# focus

## crèche CHAUVET-CHANZY



### ÉQUIPEMENT

Dans le cadre de la construction de la résidence privée rue des Carabiniers de Monsieur, la Ville a acquis les locaux accueillant la nouvelle crèche Chauvet-Chanzy, ouverte depuis le 6 janvier 2025.

La surface d'un peu plus de 500m<sup>2</sup> a été aménagée pour 48 berceaux répartis en 3 sections d'âges mélangés. Les couleurs pastel et le mobilier ludique participent à l'ambiance confortable de ce nouvel équipement.

La cour extérieure sera aménagée dans les prochaines semaines.

A partir du 24 février, une expérimentation sera menée sur la mise en place d'horaires atypiques de 6h à 21h30 afin de mieux répondre aux besoins de certaines familles.

Pour toute information sur ce futur dispositif, contactez le service Petite Enfance Parentalité au 02 41 83 31 65 ou [petiteenfance@saumur.fr](mailto:petiteenfance@saumur.fr)



# Budget Participatif

### AMÉNAGEMENT

Le budget participatif 2023 a permis l'installation de jeux adaptés aux enfants en situation de handicap place Verdun, et sur la base de loisirs Millocheau.

Pour la nouvelle édition, vous aviez jusqu'au 31 janvier 2025 pour voter - les résultats seront connus dans les prochains jours.



Place Verdun



Base de loisirs Millocheau



Base de loisirs Millocheau

**OBJECTIF  
CHEMIN-VERT**  
UN SOUFFLE D'AIR NOUVEAU

## AMÉNAGEMENT des espaces publics

Le parvis du collège est achevé, et celui du Pavillon se termine avec les dernières plantations. Les travaux se poursuivent désormais aux abords de l'immeuble Brunel.



**PLANNING des TRAVAUX**  
En cours jusqu'à l'été 2025



## LA MAISON des sports de combat

Les travaux de démolition sont terminés. La grue s'installe pour commencer les travaux de construction du dojo, en extension du bâtiment central.

**PLANNING des TRAVAUX**  
Livraison fin 2025

## espace associatif et de jeunesse Le pavillon

En fonctionnement depuis la rentrée 2024, ce nouvel équipement dispose d'un auditorium de 99 places avec gradins amovibles. Cette salle est ouverte à la location. Pour tout renseignement complémentaire vous pouvez appeler le 02 41 83 31 14 et consulter le site internet de la Ville : [www.ville-saumur.fr/reservation-de-salle](http://www.ville-saumur.fr/reservation-de-salle)

## regroupement des écoles CHARLES PERRAULT et petit poucet



Dans la poursuite du programme de rénovation des écoles, au regard de leurs installations vieillissantes et de l'évolution de leurs effectifs, les écoles Charles Perrault et Petit Poucet seront regroupées sur le site Parmentier. L'école du Petit Poucet sera ainsi rénovée et fera l'objet d'une extension pour accueillir celle de Charles Perrault. Un travail de concertation est mené depuis plus d'un an avec les équipes pédagogiques pour que ce projet réponde au mieux au bien-être des élèves, des familles et des personnels.

**PLANNING des TRAVAUX**  
Livraison pour la rentrée 2026



# Quartier Saint-Jean

La requalification du quartier Saint-Jean, projet phare du mandat présenté en réunion publique le 25 avril 2024, a démarré le 9 septembre 2024 après plus de 2 ans de travaux de renouvellement de réseaux.

Dans la continuité des aménagements réalisés Place Saint-Pierre et sur l'axe Roosevelt-Bilange, le quartier Saint-Jean fait progressivement peau neuve à son tour. Les travaux des phases 2 et 3 ont ainsi repris le 13 janvier dernier.



Phase 1



Phase 2



Phase 3

## DÉROULEMENT PRÉVISIONNEL DU CHANTIER\*



**PHASE 1**  
Terminée

**PHASE 2**  
En cours jusqu'à février 2025

**PHASE 3**  
En cours jusqu'à mars 2025

**PHASE 4**  
De février 2025 à juin 2025

Déplacement du marché hebdomadaire à compter du samedi 22 février 2025 jusque fin juin 2025

**PHASE 5**  
De avril 2025 à juin 2025

**PHASE 6**  
De juin 2025 à août 2025

**PHASE 7**  
De septembre 2025 à octobre 2025

**PHASE 8**  
De septembre 2025 à novembre 2025

**PHASE 9**  
De novembre 2025 à décembre 2025

**PHASE 10**  
De novembre 2025 à décembre 2025

**N'oubliez pas, pendant cette période, vos commerçants restent ouverts pendant les travaux.**

\* En cas d'imprévus, les plannings seront réajustés

# Les études en cours

## CALES de Loire



### AMÉNAGEMENT

Le dossier d'autorisation environnementale sera prochainement transmis aux services de l'Etat pour instruction. Le permis d'aménager est en cours de finalisation pour un dépôt envisagé courant 1er trimestre 2025.



**PLANNING des TRAVAUX**

À compter de fin 2025

## requalification de LA rue du pont fouchard

### TRAVAUX

Après les rues Ackerman et Palustre, l'avenue de la Croix de Guerre et la rue de Rouen, la Ville lance les études de requalification de la rue du Pont Fouchard, entrée sud de la Ville. Forte de son linéaire d'environ 2 km et de ses 5 giratoires, en secteur protégé, cette opération sera réalisée par tranches.



**PLANNING des TRAVAUX**

À compter de 2026

## requalification du quai comte Lair

### TRAVAUX

Les différentes phases de travaux portant sur les réseaux ont occasionné d'importantes dégradations du quai Comte Lair ces dernières années. Les études de requalification de ce linéaire d'environ 750 m, en secteur protégé, débutent par la réalisation de diagnostics notamment sur le soutènement de la voirie.



**PLANNING des TRAVAUX**

À compter de début 2026



# Les chantiers en cours

## RÉNOVATION ALSH du petit souper

### TRAVAUX

Plusieurs bungalows du Petit Souper ont fait l'objet d'une isolation thermique par l'extérieur. Les travaux se poursuivent avec la réalisation des fondations nécessaires à la création d'un préau sur le city-stade.



Fin février 2025

## Accessibilité des Mairies déléguées

### TRAVAUX

Les locaux des mairies déléguées nécessitent des travaux de mise en conformité aux normes d'accessibilité. Il s'agit par exemple de mise en place de mains courantes, de modification des rampes et des garde-corps.



Fin février 2025

## Notre-dame des Ardilliers

### TRAVAUX

Les travaux de mise en sécurité et d'entretien de l'édifice se poursuivent. Le réfection du membron en bois et des tables de plomb qui le recouvrent est en cours. Les balustres rénovés en atelier seront ensuite reposés, et l'échafaudage du dôme pourra être retiré avant l'été pour permettre la suite des travaux en partie basse de la rotonde.



Fin décembre 2025

## rue des patenôtriers et rue rabelais

### CONFORTEMENT

Les travaux de consolidation du front rocheux situé rue des Patenôtriers se poursuivent et s'achèveront fin 02/2025. A la suite, des travaux de sécurisation des caves situées rue Rabelais sont programmés.



1<sup>er</sup> trimestre 2025



# espace sensoriel à l'école LA COCCINELLE

## ÉQUIPEMENT

Un espace sensoriel va être installé au sein de l'école la Coccinelle à Saint-Lambert des Levées. Ce lieu aménagé avec une ambiance douce et apaisante crée des conditions de bien-être permettant d'aider à la gestion des émotions des élèves en sollicitant leurs sens, et favorisant ainsi les conditions d'apprentissage et d'inclusion scolaire.



PLANNING des TRAVAUX

Fin février 2025

# rues Île d'or et Nouvelle

## AMÉNAGEMENT

Les travaux d'aménagement de la rue Nouvelle et de la rue de l'Île d'Or, démarrés en novembre 2024 se poursuivent. La rue Nouvelle deviendra à sens unique pour permettre la création de nouvelles places de stationnement. Les 2 rues disposeront de nouveaux trottoirs accessibles et seront dotées d'un contre-sens cyclable pour faciliter les déplacements des modes doux. Pour accompagner cette opération qui fait suite aux travaux de la rue de Rouen, les marquages au sol de la rue Gauthiot Lamy seront également refaits et le sens de circulation inversé.



PLANNING des TRAVAUX

Avril 2025

# pont du pressoir

## AMÉNAGEMENT

Lancé en septembre 2024, le chantier de remise en état du pont du Pressoir s'achève. Le traitement du sol clôturera cette opération. Le pont du Pressoir demeurera fermé à la circulation des véhicules et sera dédié désormais au passage des piétons et des cycles.



PLANNING des TRAVAUX

Février 2025

# rue courtoison

## REQUALIFICATION

Les travaux d'aménagement de la rue Courtoison redémarreront en février. Ils permettront de requalifier la liaison piétonne reliant l'école Millocheau à la rue de Millocheau. La voie, entièrement perméable, sera végétalisée et un banc sera installé.



PLANNING des TRAVAUX

Avril 2025

# Les chantiers à venir

## TRANSFORMATION de LA SALLE beaurepaire

### ÉQUIPEMENT

Les travaux de transformation de la salle Beaurepaire en salle de musiques actuelles et tiers-lieu culturel débiteront au cours de ce premier semestre 2025. Ils permettront à terme de bénéficier d'espaces de concert amovibles (1 grande salle ou 2 plus petites), avec ou sans gradins, de studios de répétition, de lieu d'échanges et de bureaux.



### PLANNING des TRAVAUX

Livraison par phases à compter de décembre 2025

## LOCAUX place verdun

### TRAVAUX

Des travaux de rénovation du clos/couvert et d'isolation thermique seront entrepris dans les prochains mois sur l'ensemble immobilier place Verdun qui accueille la MJC et le dojo Gil Merck, permettant de réduire considérablement la facture énergétique de ce bâtiment.



### PLANNING des TRAVAUX

De juin à décembre 2025

## rue de LA croix de CHAINTRE

### AMÉNAGEMENT

Après une première phase d'effacement des réseaux qui s'achèvera en février 2025, les travaux de requalification de la rue de la Croix de Chaintre débiteront au début du second semestre 2025 pour une durée de 10 mois environ.

Le projet a pour objectif la mise en valeur du patrimoine et la requalification de ce hameau typique du vignoble.



### PLANNING des TRAVAUX

De septembre 2025 à juin 2026

## rue basse st pierre

### AMÉNAGEMENT

À la suite des travaux de réfection des réseaux d'eaux usées et d'eau potable qui se dérouleront au 1er trimestre 2025, la rue Basse Saint Pierre sera requalifiée.



### PLANNING des TRAVAUX

de mars 2025 à mai 2026



# réseau de chaleur

## TRAVAUX

Afin de raccorder de futurs programmes immobiliers à son réseau de chaleur biomasse, la Ville va procéder à d'importants travaux de dévoiement et d'extension du réseau de chaleur vers la rue des Frères Lumière et vers le secteur Balzac/Fardeau.



PLANNING des TRAVAUX

De juillet 2025 à mars 2026

# plan vélo itinéraire 15

## AMÉNAGEMENT

Afin de faciliter et développer les déplacements à vélo sur son territoire, la Ville de Saumur poursuit la mise en œuvre de son plan Vélo et engagera prochainement la modification du marquage au sol des pistes cyclables sur l'axe reliant le rond-point du musée du moteur à la rue François Bedouet via la rue Boudent, la rue René Mabileau et la rue Jules Amiot.



PLANNING des TRAVAUX

Mars 2025

# Aire de jeux du château

## AMÉNAGEMENT

Une aire de jeu monumentale sera prochainement installée au sein du square situé aux abords de la maison des Compagnons du devoir. Cette aire de jeu conçue spécifiquement pour la Ville de Saumur s'inspire de la légende du Dragon de Saumur. À découvrir dès le mois de juin...



PLANNING des TRAVAUX

Juin 2025

UN NID DOUILLET AU COEUR DE

# SAUMUR

*Réinventez votre logement*

Bénéficiez d'aides pour rénover votre logement ou votre copropriété à Saumur

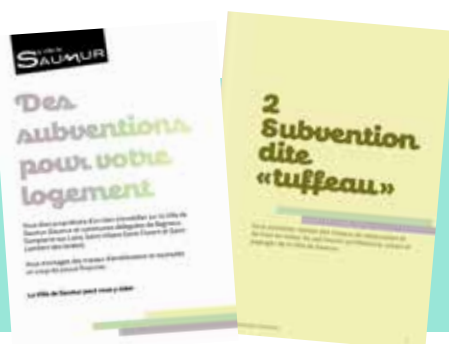
Afin de passer à l'action en matière d'habitat privé, une opération programmée d'amélioration de l'habitat et de renouvellement urbain (OPAH-RU) est initiée pour 5 ans de 2021 à 2026 dans le centre-ville de Saumur

Contact ALTER

02 41 40 07 07

coeurdeville@anjouterritoire.fr

43 rue Joachim du Bellay



## des subventions pour votre Logement

Vous êtes propriétaire d'un bien immobilier sur la Ville de Saumur, vous envisagez des travaux d'amélioration et souhaitez un coup de pouce financier, ce nouveau guide disponible à l'accueil de la mairie ([www.ville-saumur.fr](http://www.ville-saumur.fr)) peut vous aider à trouver la bonne solution.

## CONTACTS

**ALLÔ MONSIEUR LE MAIRE**  
allo.monsieurlemaire@saumur.fr  
06 70 400 400

**DIRECTION DE L'AMÉNAGEMENT ET DU PATRIMOINE**  
02 41 83 31 08  
[www.ville-saumur.fr](http://www.ville-saumur.fr)

**DIRECTION DES MOYENS TECHNIQUES**  
02 41 83 31 21  
[www.ville-saumur.fr](http://www.ville-saumur.fr)

### RÉALISATION :

**Direction de la communication de la Ville de Saumur**  
communication@saumur.fr  
02 41 83 30 23

### IMPRESSION :

Imprimerie Loire Impression  
<https://www.loire-impression.fr>

EN  
action  
MUR  
TION

Le journal de vos projets

**NUMÉRO 7**  
**février 2025**

SUIVEZ LES  
ACTUALITÉS ICI



ET SUR LE  
SITE INTERNET  
DE LA VILLE DE  
SAUMUR

